



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIENEGUILLA

Distrito Turístico y Ecológico

CUPONERA 2004



IMPUESTO PREDIAL - ARBITRIOS

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL 2004
Decreto Legislativo N° 776**I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL		DOCUMENTO
DALMAU LEON VELARDE,, SIXTILIO		DNI -08246315
DOMICILIO FISCAL		
040-CIENEGUILLA CIENEGUILLA / ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN / CARR. A CIENEGUILLA N°: Mz: KM. Lt:		

II. RELACIÓN DE PREDIOS

ANEXO	UBICACIÓN DEL PREDIO	VALOR PREDIO	% PROPIEDAD	VALOR AFECTO
1 PR	CIENEGUILLA / ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN / A CIENEGUILLA N° 15.20 Mz. Lt.	29,425.33	100.00	29,425.33
2 PR	CIENEGUILLA / ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN / A CIENEGUILLA N° 15.20 Mz. Lt.	80,267.00	100.00	80,267.00
3 PR	CIENEGUILLA / ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN / A CIENEGUILLA N° 15.20 Mz. Lt.	5,253.84	100.00	5,253.84

III. DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO

TOTAL PREDIOS	PREDIOS AFECTOS	BASE IMPONIBLE	IMPUESTO ANUAL	IMPUESTO TRIMESTRAL
3		114,946.17	497.68	124.42

IV. MONTOS A PAGAR

CUOTA	VENCIMIENTO	MONTO INSOLUTO	DER. EMISION	REAJUSTE	TOTAL A PAGAR	N° RECIBO	CALCULO
1ra	28/02/2004	124.42	0.00		124.42	73664	1
2da	31/05/2004	124.42	0.00		124.42	73665	1
3ra	31/08/2004	124.42	0.00		124.42	73666	1
4ta	30/11/2004	124.42	0.00		124.42	73667	1

FECHA DE EMISION

13/04/2004

TOTAL

497.68

NUMERO DE EMISION

4476

PR

PREDIO RUSTICO

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2004

CÓDIGO CONTRIBUYENTE

4757

ANEXO Nº

2004**

Decreto Legislativo Nº 776

3

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA	
DALMAU LEON VELARDE,, SIXTILIO		Nº DECLARACIÓN	FECHA DE DECLARACIÓN

II. DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO DEL PREDIO
ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN 7 CARR. A CIENEGUILLA Nº 15,20 Mz. Lt.		

III. DATOS RELATIVOS AL TERRENO

TIPO	USO	CLASIFICACIÓN	TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE CON RIEGO
LOTE, PARCELA, CHACRA	OTROS	CATEGORÍA	5ta. CATEGORÍA

FECHA DE ADQUISICIÓN	CONDICIÓN DEL PREDIO	ESTADO	TIPO DE PROPIEDAD	USO DEL PREDIO	INAFECTACIÓN	% PROPIEDAD
/ /			POSEEDOR TENEDOR			100.00

IV. PREDIOS COLINDANTES

NOMBRE DEL PREDIO		PARCELA Nº 1	
NORTE	CERROS	PROP.	
ESTE	CERROS	PROP.	

III. DETERMINACION DEL AUTOAVALUO

NIVEL	CLASIF	MATER	ESTAD	ANTIGUE- DAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO M ²	INCREM. 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNIT. DEPRECIADO M ²	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA COMÚN CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	
								%	MONTO		M ²	VALOR	M ²	VALOR		
				0		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

$$\left(\begin{array}{|c|} \hline \text{AREA TERRENO} \\ \hline \end{array} + \begin{array}{|c|} \hline \text{AREA COMÚN TERRENO} \\ \hline \end{array} \right) \times \begin{array}{|c|} \hline \text{ARANCEL} \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|} \hline \text{VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN} \\ \hline \end{array}$$

$$\begin{array}{|c|} \hline \text{VALOR DE OTRAS INSTALACIONES} \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|} \hline 0.00 \\ \hline \end{array}$$

$$\begin{array}{|c|} \hline \text{VALOR TOTAL DEL TERRENO} \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|} \hline 0.00 \\ \hline \end{array}$$

$$\begin{array}{|c|} \hline \text{TOTAL AUTOAVALUO} \\ \hline \end{array}$$

2.000000
FECHA DE EMISION

2,626.92

NUMERO DE EMISION

5,253.84

EL PRESENTE FORMATO SUSTITUYE LA OBLIGACIÓN DEL CONTRIBUYENTE DE PRESENTAR SU DECLARACIÓN JURADA ANUAL

PR

PREDIO RUSTICO

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2004

Decreto Legislativo N° 776

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	ANEXO N°
4751	

2004**

1

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE	IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA	
DALMAU LEON VELARDE,, SIXTILIO	N° DECLARACIÓN	FECHA DE DECLARACIÓN

II. DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO	CÓDIGO DEL PREDIO
ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN / CARR. A CIENEGUILLA N° 15.20 Mz. Lt.	

III. DATOS RELATIVOS AL TERRENO

TIPO	USO	CLASIFICACIÓN	TIERRAS ERIAZAS			
LOTE, PARCELA, CHACRA	OTROS	CATEGORÍA	1ra. CATEGORÍA			
FECHA DE ADQUISICIÓN	CONDICIÓN DEL PREDIO	ESTADO	TIPO DE PROPIEDAD	USO DEL PREDIO	INAFECTACIÓN	% PROPIEDAD
/ /	CASA INDEPENDIENTE	VIVIENDA	POSEEDOR TENEDOR	Terminado		100.00

IV. PREDIOS COLINDANTES

NOMBRE DEL PREDIO		PARCELA N° 1	
NORTE	CERROS	PROP.	
ESTE	CERROS	PROP.	
COMUNIDAD DE COL. ANAC - CARRETERA A CIENEGUILLA		COMUNIDAD DE COL. ANAC - CERROS	

III. DETERMINACION DEL AUTOVALUO

NIVEL	CLASE	MATER	ESTAD	ANTIGUE DAD	CATEGORIAS	VALOR	INCREM.	DEPRECIACIÓN		VALOR UNIT.	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA COMÚN CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
						UNITARIO	5%	%	MONTO	M²	M²	VALOR	M²	VALOR	

$$\left(\begin{array}{|c|} \hline \text{AREA TERRENO} \\ \hline \end{array} + \begin{array}{|c|} \hline \text{AREA COMÚN TERRENO} \\ \hline \end{array} \right) \times \begin{array}{|c|} \hline \text{ARANCEL} \\ \hline \end{array} =$$

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN

VALOR DE OTRAS INSTALACIONES

VALOR TOTAL DEL TERRENO

TOTAL AUTOVALUO

10,395.00

12,536.00

145.94

29,425.33

FECHA DE EMISION

44.500000

EL PRESENTE FORMATO SUSTITUYE LA OBLIGACIÓN DEL CONTRIBUYENTE DE PRESENTAR SU DECLARACIÓN JURADA ANUAL

13/04/2004

NUMERO DE EMISION

29,425.33

PR

DECLARACION JURADA RUSTICO

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL

Decreto Legislativo N° 776

CÓDIGO CONTRIBUYENTE

4757

2004

ANEXO N°

2

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE DALMAU LEON VELARDI, SIXTILIO		IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA	
		N° DECLARACIÓN	FECHA DE DECLARACIÓN

II. DATOS DEL PREDIO

ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN - CARRETERA A CIENEQUILLA N° 15.20 Mz. Ll.	UBICACIÓN DEL PREDIO	CÓDIGO DEL PREDIO
--	----------------------	-------------------

III. DATOS RELATIVOS AL TERRENO

LOTE PROCELA CHACRA	USO	CLASIFICACION	TIERRAS APTAS PARA CULTIVO EN LIMPIO CON RIEGO PRO
	OTROS	CATEGORIA	3ra. CATEGORIA

FECHA DE ADQUISICIÓN	TIPO DE PROPIEDAD	USO DEL PREDIO	CONDICIÓN DEL PREDIO	ESTADO	INAFECCIÓN	% PROPIEDAD
			POSEEDOR TENEDOR			100.00

IV. PREDIOS COLINDANTES

NOMBRE DEL PREDIO		UNIDAD DE COLLANAC - CARRETERA A CIENEQUILLA	
NORTE	CERROS	PROP.	SUR
ESTE		PROP.	COMUNIDAD EL COLANAC - CERROS
		PROP.	OESTE

V. DETERMINACIÓN DEL AUTOAVALUO

NIVEL	MATE RIAL	AÑO CONST.	CATEGORIAS	VALOR UNIDARIO	INCREMENTO %	DEPRECIACIÓN %	VALOR UNIT. DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA COMÚN CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								M ² .00	VALORO	M ² .00	VALORO.00	

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN

0.00

VALOR DE OTRAS INSTALACIONES

0.00

VALOR TOTAL DEL TERRENO

80,267.00

TOTAL AUTOAVALUO

80,267.00

NÚMERO DE EMISIÓN

FECHA DE EMISIÓN

13/04/2004

PR

PREDIO RUSTICO

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2004 2004**

CÓDIGO CONTRIBUYENTE

4757

ANEXO N°

Decreto Legislativo N° 776

1

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA	
DALMAU LEON VELARDE,, SIXTILIO		N° DECLARACIÓN	FECHA DE DECLARACIÓN

II. DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO	CÓDIGO DEL PREDIO
ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN / CARR. A CIENEGUILLA N° 15.20 Mz. Lt.	

III. DATOS RELATIVOS AL TERRENO

TIPO	USO	CLASIFICACIÓN	TIERRAS ERIZAS			
LOTE, PARCELA	CHACRA	OTROS	1ra. CATEGORIA			
CATEGORIA						
FECHA DE ADQUISICIÓN	CONDICIÓN DEL PREDIO	ESTADO	TIPO DE PROPIEDAD	USO DEL PREDIO	INAFACTACIÓN	% PROPIEDAD
/ /	CASA INDEPENDIENTE	VIVIENDA	POSEEDOR TENEDOR	Terminado		100.00

IV. PREDIOS COLINDANTES

NOMBRE DEL PREDIO		PARCELA N° 1			
NORTE	CERROS	PROP.	COMUNIDAD DE COLINDANTES	ANAC CARRETERA A CIENEGUILLA	PROP.
ESTE	CERROS	PROP.	COMUNIDAD DE COLINDANTES	ANAC CERROS	PROP.

III. DETERMINACIÓN DEL AUTOAVALUO

NIVEL	CLASIF.	MATER.	ESTAD.	ANTIGÜEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO M ²	INCREM. 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNIT. DEPRECIADO M ²	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA COMÚN CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	MONTO		M ²	VALOR	M ²	VALOR	
1	1	1	2	2	CFHFHJJ	206.48	0.00	8.00	16.52	189.96	21.00	3,989.16	0.00	0.00	3,989.16
1	1	1	2	2	CFHFFJJ	231.61	0.00	8.00	18.53	213.08	3.00	639.24	0.00	0.00	639.24
1	1	1	2	2	CFHFFJJ	231.61	0.00	8.00	18.53	213.08	15.00	3,196.20	0.00	0.00	3,196.20
1	1	1	2	2	CHHIFJJ	186.26	0.00	8.00	14.90	171.36	15.00	2,570.40	0.00	0.00	2,570.40

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN

VALOR DE OTRAS INSTALACIONES

VALOR TOTAL DEL TERRENO

TOTAL AUTOAVALUO

$$\left(\begin{array}{|c|} \hline \text{AREA TERRENO} \\ \hline \end{array} + \begin{array}{|c|} \hline \text{AREA COMÚN TERRENO} \\ \hline \end{array} \right) \times \begin{array}{|c|} \hline \text{ARANCEL} \\ \hline \end{array} =$$

FECHA DE EMISION

NUMERO DE EMISION

0061878



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE CIENEGUILLA
RUC 20181109891

N° DE RECIBO

51599

COD. CONTRIBUYENTE

4757

1.- CONCEPTO:

Impuesto Predial 2004

2.- CONTRIBUYENTE:

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL

DALMAU LEON VELARDE, SIMPLIO

3.- DIRECCION:

ZONA RESERVA ECOLOGICA DE ORDENAMIENTO CAB. 1 CIENEGUILLA

4.- DENOMINACION Y ACOTACION:

Nro. Recb.	Anexo	Cuota	Importe	Derecho	Reajuste	Moras	SubTotal
78285	0	1	23.38	18.00	8.60	2.68	52.66
78286	0	2	23.38	0.00	7.22	2.06	32.66
78287	0	3	23.38	0.00	5.95	2.74	32.07
78288	0	4	23.38	0.00	4.69	2.62	30.69

FECHA: 06/07/2006 HORA: 12:00:51

N° TRANSAC. 51599

**TOTAL
PAGADO**

149.08

CAJERO CAJA

MARCIA JENNIFER MARTINEZ

CONTRIBUYENTE

0030727



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE CIENEGUILLA
RUC 20181109891

N° DE RECIBO

COD. CONTRIBUYENTE

4757

1.- CONCEPTO:

2.- CONTRIBUYENTE: Impuesto Predial 2004

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL

3.- DIRECCION: DALLAN LEON VELARDE,, S/N 1110

4.- DENOMINACION Y ACOTACION: Parcela 001 A CIENEGUILLA

No. Recb.	Anexo	Cuota	Imposto	Derecho	Multas	Moras	SubTotal
73664	0	1	124.42	0.00	0.00	0.00	124.42
73665	0	2	124.42	0.00	0.00	0.00	124.42
73666	0	3	124.42	0.00	0.00	0.00	124.42
73667	0	4	124.42	0.00	0.00	0.00	124.42

FECHA:

HORA:

N° TRANSAC

TOTAL
PAGADO

25/02/2004

12:33:02

26754

510.48

CAJERO CAJA CONTRIBUTIVENTE BUSTAMANTE DOMIN